

CLAUSULADO DE PUBLICACIÓN DE AVISOS REVISTA INFORME INMOBILIARIO

PREAMBULO

El presente clausulado le permite al Anunciante adquirir espacios para la publicación de avisos en la REVISTA INFORME INMOBILIARIO propiedad de la Empresa T.R.T. S.A.S.

1.T.R.T S.A.S. a través de su revista INFORME INMOBILIARIO, presta los servicios de venta de espacios para la publicación de avisos, de conformidad con la orden realizada por el Anunciante y acorde con las condiciones establecidas para cada uno de los anuncios.

2.T.R.T. S.A.S. se compromete a respetar la privacidad de los anunciantes, por ello el uso de la información recopilada a efecto de crear u ordenar su aviso o su cuenta se encuentra restringida a los fines del presente clausulado.

3.El Anunciante se compromete a cumplir y respetar las condiciones de Publicación de avisos que declara conocer plenamente.

4.T.R.T S.A.S. se reserva el derecho de suspender los avisos de Constructoras o Promotoras de Proyectos con trayectoria negativa dentro del mercado objetivo, con la cual pueda ser vinculada la revista INFORME INMOBILIARIO.

5.El Anunciante reconoce que el contenido del texto escrito, las fotografías, imágenes y videos que ordene, no lesionan ningún derecho fundamental de terceros, no violan la ley, la moral o las buenas costumbres y se hace responsable directo por cualquier reclamación relacionada con el contenido de los mismos. Las Imágenes que ingrese, deberán corresponder específicamente a los bienes que se ofrecen.

6.Cualquier reclamación que causare a T.R.T S.A.S. el aviso publicado, derivado de acciones tales como pero sin limitarse a competencia desleal, publicidad engañosa, violación de marcas y patentes, acciones de tutela, violación de derechos individuales y/o fundamentales,

conductas penales, contravencionales, administrativas o civiles, será de exclusiva responsabilidad del Anunciante o del Usuario según sea el caso, quien asumirá las consecuencias legales y saldrá en defensa de T.R.T. S.A.S. Lo anterior sin perjuicio de la indemnización a que haya lugar y que puede ser solicitada por T.R.T. S.A.S.

7.El Anunciante es el único responsable de los errores por él cometidos en las órdenes de publicación de avisos los cuales ha diligenciado, revisado y aprobado previa su ordenación y publicación.

8.En el evento de que la persona que ordene un aviso sea distinta a la persona identificada como Anunciante, se entenderá que ésta ha sido plenamente facultada por éste para ordenar la publicación respectiva.

9.El Anunciante acepta y autoriza que T.R.T. S.A.S. elimine totalmente o baje del aviso, las imágenes, palabras y contenidos que violen la ley, la moral, o las buenas costumbres, que induzcan a error al consumidor; igualmente autoriza a realizar las correcciones ortográficas que estime necesarias para el correcto entendimiento de los textos ordenados.

10.Garantía: Las partes de común acuerdo convienen que si se detectan errores en los anuncios ordenados por el anunciante, cuya responsabilidad esté en cabeza de T.R.T. S.A.S., se procederá de la siguiente manera: EL anunciante deberá avisar sobre el error de forma inmediata a T.R.T. S.A.S. al teléfono 4481180, o al contacto Servicio al Cliente correo electrónico info@informeinmobiliario.com; si el anunciante no reporta el error, se entenderá ratificada la aceptación del aviso y no habrá lugar a la rectificación la cual T.R.T. S.A.S., publicará en la edición del mes inmediatamente siguiente. El anunciante deberá informar a T.R.T. S.A.S., los datos (previa autorización) de las personas que con ocasión del error publicado, se vean perjudicadas o favorecidas con tal contenido, con el fin de que T.R.T. S.A.S. de forma inmediata les comunique el error y con ello evitar reclamaciones, mientras se rectifica la información en la siguiente edición. Al momento del reclamo, el Anunciante deberá presentar su copia de la orden de publicación del aviso.

11.T.R.T. S.A.S., no ejerce control alguno sobre la calidad, idoneidad, seguridad o legalidad de los bienes publicados; T.R.T. S.A.S. tampoco tiene ni ejerce control alguno sobre la veracidad, exactitud o calidad de la información publicada por los vendedores u oferentes, sobre los inmuebles ofrecidos, o sobre la identidad o idoneidad de los vendedores o usuarios, pues su papel es de simple medio, al realizar la venta de espacios publicitarios.

12. Cualquier disputa entre los anunciantes, clientes y usuarios de la información contenida en la REVISTA INFORME INMOBILIARIO, será resuelta únicamente entre las partes, quienes por medio de la aceptación de las presentes condiciones exoneran de cualquier responsabilidad a T.R.T. S.A.S. La presente cláusula podrá ser presentada por T.R.T. S.A.S., ante cualquier requerimiento judicial o extrajudicial que presente un anunciante, cliente y usuario por el uso de la revista como espacio publicitario, como excepción de petición de lo no debido e inexistencia de la obligación.

13. Los diseños, imágenes, marcas, gráficos, frames, banners, software, distintos códigos, fuente, objetos y en general los demás elementos integradores, son propiedad legítima y exclusiva de T.R.T S.A.S., quien posee legalmente los derechos exclusivos para la explotación y uso de los mismos. Por lo tanto está prohibido copiar, reproducir, distribuir, publicar, transmitir, difundir o en cualquier forma explotar cualquier parte de este servicio sin la autorización previa y por escrito de T.R.T S.A.S.

14. Los avisos publicados en la REVISTA INFORME INMOBILIARIO y su contenido son de propiedad de T.R.T S.A.S., quien se esmera por brindar los mejores servicios pero no otorga garantía alguna, expresa, parcial, total o implícita sobre la precisión, exactitud, confiabilidad u oportunidad de la información o del material allí incluido. No existe tampoco garantía respecto a recomendación, asesoría o consejo al usuario, por tanto las decisiones que se relacionen con dicha información o publicidad, serán de cuenta y riesgo exclusivo del usuario.

15. Las promociones, bonos regalos o dádivas ofrecidas por el anunciante son de su única responsabilidad y no involucran ni responsabilizan a LA REVISTA INFORME INMOBILIARIO ni a T.R.T. S.A.S. como responsable de producción de la misma



@informe
inmobiliario



/informe
inmobiliario



@informe
inmobiliario



@iinmobiliario



@iinmobiliario